

.....
pieczęć zamawiającego

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw/ usług /robót budowlanych

1. Przedmiot zamówienia:

Termomodernizacja budynku wraz z robotami towarzyszącymi.

OBIEKT: budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Strumykowej 25 ABCD w Zielonej Górze.

2. Termin realizacji zamówienia:

Od 15.10.2015 do 31.10.2016r.

3. Inne istotne warunki zamówienia:

Istniejące zagospodarowanie

Działka oznaczona geodezyjnym numerem 106/3 położona jest przy ul. Strumykowej i zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren z lekkim spadkiem w kierunku północnym i zachodnim.

Dojazd poprzez działkę nr 97/15. Dojście do budynku z trylinki i innych płyt betonowych.

Przyległy teren zagospodarowany jest zielenią niską i wysoką: krzewami i drzewami

Forma, funkcja i podstawowe elementy obiektu

Przedmiotowy budynek to blok w zabudowie wolnostojącej, o 6 kondygnacjach nadziemnych oraz 1 podziemnej, z dachem drewnianym, zbudowany w technologii murowanej w szkielecie żelbetowym. Rok budowy – 1997.

Dane liczbowe:

- powierzchnia użytkowa mieszkalna – 8.464,90 m²
- kubatura – 55.750,00 m³
- powierzchnia zabudowy – 2.656,50 m²
- średnia wysokość – 20,00 m

Założenia projektowe

- 1) Ocieplenie ścian metodą bezspoinową lekką-mokłą styropianem fasadowym EPS 70 $\lambda=0,040$ W/mK grubości 10 - 15 cm.
- 2) Warstwa ocieplenia nie przekraczają granic działki nr 106/3.
- 3) Roboty ociepleniowe w systemie Atlas Stopter lub Bolix S. Alternatywnie dopuszcza się zastosowanie równorzędnych systemów posiadających aprobatę ITB. Tynki mineralne malowane.
- 4) Nowa kolorystyka elewacji obejmująca malowanie ścian zewnętrznych wg uniwersalnego wzornika StoColor System.
- 5) Ściany piwnic nieogrzewanych ocieplane tylko przy lokalach użytkowych – przewiduje się demontaż okładziny z płytek przyborskich, wyrównanie ścian klejem i siatką oraz położenie tynku żywicznego do wys. 60 cm.

- 6) Wykonanie nowych parapetów z płytek kamionkowych lub płyty strzegomskiej w związku ze zmianą grubości ścian.
- 7) Wykończenie ościeży okiennych styropianem 2 cm i malowanie zgodnie z dokumentacją.
- 8) Obróbki blacharskie z blachy tytan-cynk. Wymiana rynien i rur spustowych na tytan-cynk o większych przekrojach.
- 9) Wymiana pokrycia daszków na sterczynach na blachodachówkę.
- 10) Wymiana podbitki dachowej na drewnianą.
- 11) Ocieplenie stropodachu wełna mineralna twardą z wykonaniem dróg komunikacyjnych oraz montaż wyłazów na dach.
- 12) Ocieplenie stropu nad garażami poprzez dołożenie warstwy wełny mineralnej na istniejącą konstrukcję, wykonanie rewizji.

Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z projektem.

Budynek ma zapewnione podłączenie do wszystkich mediów. W bezpośrednim sąsiedztwie działki znajduje się ciepłociąg, wodociąg, kanalizacja, gazociąg, zasilanie energetyczne, linia telefoniczna.

Klasa odporności pożarowej budynku - ZL IV C.

4. Sposób przygotowania oferty .

Ofertę sporządzić należy w formie pisemnej na komputerze,

Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną. W przypadku składania oferty na kopercie należy umieścić napis *Zapytanie ofertowe na remont budynku Strumykowa 25 ABCD*.

Ofertę złożyć można **osobiście** u zamawiającego we wtorki od godz. 18.00 do 19.00, **pocztą** lub **pocztą elektroniczną** na adres: **strumyk25@interia.pl**

5. Termin złożenia oferty:

Ofertę złożyć należy **do dnia 15.10.2015r. do godz. 16.00.**

Załączniki wymagane przy składaniu oferty:

- ✓ Referencje
- ✓ Ubezpieczenie OC
- ✓ Kosztorys ofertowy
- ✓ Harmonogram robót

Prosimy podać liczbę zatrudnionych w firmie osób.

Dokumentacja potrzebna do wyceny usługi (m.in. przedmiary, rysunki) będzie dostarczona do oferenta drogą elektroniczną, jest również do wglądu po uprzednim telefonicznym umówieniu się.

.....
(data, podpis osoby prowadzącej sprawę)